FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :	**Canton de Blois (regroupement Blois1,2,3 et partie Vineuil)**	Zonage de référence :	**Département du Loir-et-Cher**
Nombre de communes 2015 :	**18**	Nombre de communes :	**291**

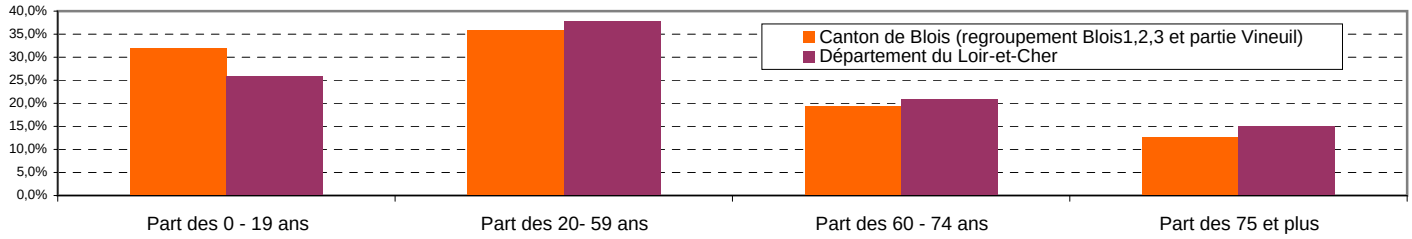
Population

	Nbre communes 2017	18	276	*Source : INSEE RP 2013 RP 2008*

	1990	1999	2008	2013	1990	1999	2008	2013
Population	65 849	67 032	67 290	66 928	305 937	314 968	326 599	332 001
Densité moyenne (hab/km²)	253,3	257,8	258,8	257,4	48,2	49,7	51,5	52,3

Evolution démographique	de 1990 à 1999	de 1999 à 2008	de 2008 à 2013	de 1990 à 1999	de 1999 à 2008	de 2008 à 2013
Variation annuelle de la population en %	0,2	0,0	-0,1	0,3	0,5	0,3
- due au solde naturel en %	0,6	0,6	0,7	0,0	0,1	0,1
-due au solde migratoire en %	-0,4	-0,5	-0,8	0,3	0,4	0,3

Age de la population	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus	Indice de vieillis-sement (*)	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus
Population par classe d'âge en 2013	32,1%	35,9%	19,4%	12,6%	0,5	25,9%	37,9%	21,0%	15,2%
					0,9	(*) Population des + de 65 ans / - de 20 ans			



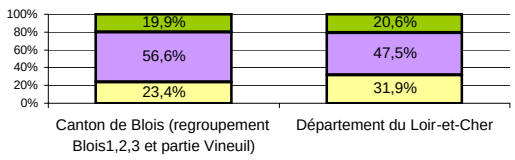
Ménages	1999	2008	2013	Evol. an. My. 99 - 08 %	Evol. an. My. 08 - 13 %	1999	2008	2013	Evol. an. My. 99 - 08 %	Evol. an. My. 08 - 13 %
Nombre de ménages	28 940	30 588	31 524	0,69	0,60	130 601	142 255	147 338	1,07	0,70
Taille moyenne des ménages	2,3	2,1	2,1	-0,7	-0,6	2,4	2,2	2,2	-0,7	-0,3

Logement

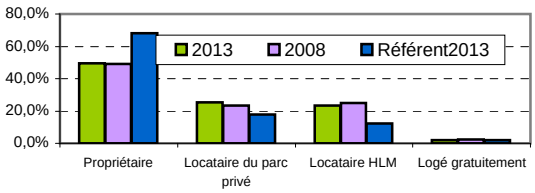
Source : INSEE RP 2013 RP 2008 - RPLS 31-12-2013

	2013				2013			
Composition du parc	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99-08 %	Evol. an. My. 08-13 %	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99-08 %	Evol. an. My. 08-13 %
Résidences principales	31 514	86,6%	0,69	0,60	147 351	82,1%	1,07	0,71
Résidences secondaires	1 044	2,9%	-3,03	4,12	14 489	8,1%	-0,37	-0,83
Logements vacants	3 824	10,5%	5,20	1,68	17 613	9,8%	3,86	3,83
Maisons	17 556	48,3%	1,42	1,19	143 401	79,9%	1,25	1,09
Appartements	18 506	50,9%	0,97	0,44	34 708	19,3%	1,76	0,09
Parc total	**36 381**	**100,0%**	**0,96**	**0,80**	**179 460**	**100,0%**	**1,15**	**0,86**

Résidences principales (RP) en 2013 selon la date d'achèvement	Nombre	%	%
RP construites avant 1946	7 218	23,4%	31,9%
RP construites de 1946 à 1990	17 448	56,6%	47,5%
RP construites de 1991 à 2009	6 135	19,9%	20,6%
RP construites avant 2010	**30 800**	**100,0%**	**100,0%**



Statut d'occupation des RP	2013 Nb	2013 % des RP	Durée my. d'emména-gement (ans)	Evol. relative 2013 / 2008	Evol. relative 2013 / 2008
Propriétaire	15 625	49,6%	20,6	4,4%	5,1%
Locataire du parc privé	7 998	25,4%	5,0	11,4%	3,5%
Locataire HLM	7 313	23,2%	10,0	-4,8%	-1,5%
Logé gratuitement	579	1,8%	8,9	-23,9%	-10,9%



Parc locatif social au 31-12-2013	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)
	8 483	4,7%	11,8%	4,5	20 506	7,6%	12,3%	4,7

(*) en € / m² de surface habitable

FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :	**Canton de Blois (regroupement Blois1,2,3 et partie Vineuil)**	Zonage de référence :	**Département du Loir-et-Cher**
Nombre de communes 2015 :	**18**	Nombre de communes :	**291**

Urbanisme

Sources : DDT 41 Mise à jour 01/09/2015

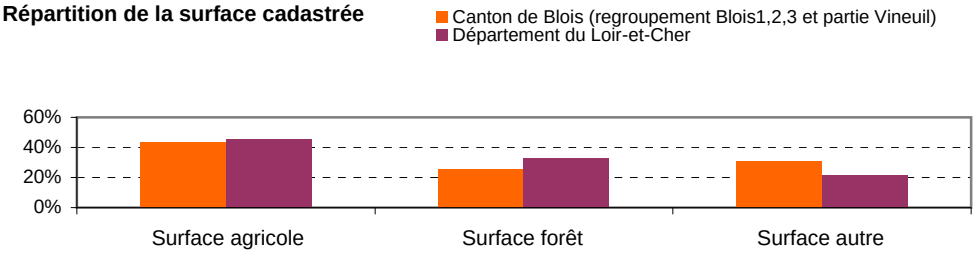
Plans Locaux d'Urbanisme (PLU)	10	95
Plans d'occupation des Sols (POS)	5	42
Cartes communales	3	86

Agriculture

Sources : PAC 2012- Cadastre DGI - IFN

	en ha	en ha
Surface totale	26 001	634 344
Surface agricole	11 428	288 446
Surface forêt	6 612	209 171
Surface autre	7 961	136 727

Répartition de la surface cadastrée

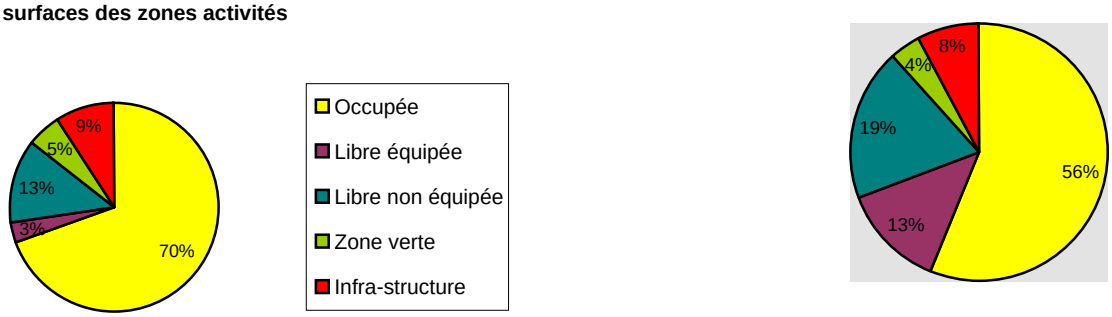


Economie

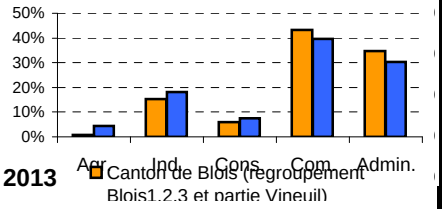
Sources : Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher 04/2014 - Insee RP 2012

Zone d'activités	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure
Surfaces en ha	532,1	24,7	99,7	40,6	70,1	1 857,8	433,4	641,4	121,6	262,3
Nb. zones d'activités	25					189				

Répartition des surfaces des zones activités



Emplois selon le secteur d'activité	Nb en 2008	Nb en 2013	Nb en 2008	Nb en 2013
Agriculture	408	323	6 284	5 434
Industrie	6 327	6 313	24 613	22 843
Construction	2 767	2 492	9 870	9 423
Commerce, transports,services divers	17 555	17 949	48 179	49 924
Admin. publique, enseignement, santé, action soc.	15 004	14 441	37 752	38 298
Total	**42 061**	**41 518**	**126 698**	**125 922**



Revenus *

Sources :DGFiP, Impôt sur le revenu des personnes physiques- Ministère de l'intérieur DGCL

	2 007	2 008	2 009	2 010	2 011	2007	2 008	2 009	2 010	2 011
Nombre de foyers fiscaux	38 855	39 188	38 896	38 994	38 255	186 784	188 429	188 954	189 738	186 924
Taux de foyers non imposés	45%	46%	46%	46%	43%	44%	46%	46%	46%	43%
Revenus nets déclarés moyen(€)	21 419	21 241	21 417	21 924	22 815	21 514	21 952	21 937	22 474	23 704
Impôt moyen des foyers fiscaux(€)	1 131	938	983	1 067	1 181	972	851	875	955	1 139

(*) La diffusion des données communales est soumise au respect des règles sur le secret statistique. Pour cette raison des données peuvent être manquantes Pour les zonages comprenant plusieurs communes, les calculs sont fait à partir de ces mêmes données et n'incluent donc pas les communes concernées par le secret statistique.

Potentiel financier 2014 (1) (2)	1 144 € / population DGF	860 € / population DGF

(1)Potentiel fiscal4 taxes + dotation de lEtat année n-1

(2) Population DGF 2011 = population totale+ population des résidences secondaires+ places de caravanes sous certaines conditions (un habitant par place de caravanes).

Environnement

Source :Dreal Centre

http://www3.centre.developpement-durable.gouv.fr/basecommunes/BDCOM24/